

La clínica Girona descarta Fornells i es farà a les naus de la carretera Barcelona

► El centre cedirà uns 20.000 metres quadrats de zona verda a l'Ajuntament i un espai de l'actual edifici al col·legi Verd

GIRONA | R. VAN EECKHOUT/T. CARRERAS

La clínica Girona ha descartat finalment ubicar-se a Fornells de la Selva i aixecarà unes noves instal·lacions a les antigues naus de la carretera Barcelona de Girona. D'aquesta manera, la capital aconseguirà retenir l'equipament mèdic i sanitari i dona sortida a un dels espais de la ciutat que s'estava degradant en un polígon amb edificis abandonats des de fa anys. Es tracta d'una operació urbanística per la qual s'haurà de fer una reparcel·lació i on la clínica es quedarà una peça de 22.000 metres quadrats per tal de construir-hi un edifici singular de més d'una planta. L'edifici estarà a tocar de la gasolinera del Mas Gri, en una zona que actualment és comercial i que, per tant, s'haurà de requalificar.

Els propietaris de la Clínica, a canvi, hauran de fer diverses concessions. Per exemple, donaran a l'Ajuntament uns terrenys a la zona de l'Avellaneda d'aproximadament la mateixa grandària que la peça de la carretera Barcelona. També donaran una part de l'actual edifici del carrer Juli Garreta perquè el pugui fer servir el Col·legi Verd, situat just al costat de la clínica.

Millora d'un accés a Girona

Amb aquesta operació, Girona podrà canviar la imatge d'una de les principals entrades de la ciutat. Una renovació que inicialment s'havia de fer aprofitant el soterrament del tren convencional i que incloïa diversos edificis i un hotel, que finalment l'Estat ha descartat. Tota la vorera on ara hi

La capital podrà millorar la imatge de l'entrada sud de la ciutat ara plena d'edificis pintats i degradats

Fornells de la Selva estava fent els darrers tràmits perquè es comencés a construir l'equipament

El nou edifici estarà a tocar de la gasolinera de Mas Gri en una peça de 22.000 m² i tindrà diverses plantes

ha naus industrials havia de desaparèixer per donar lloc a un bulevard amb àmplies voreres, entre 700 i 800 pisos –amb cinc torres de dotze pisos–, un possible hotel, un equipament municipal i un «eix verd» sobre el túnel del tren d'almenys 40 metres d'amplada.

Els propietaris dels terrenys de les antigues naus són un conglomerat d'empreses i immobiliàries amb pèrdues econòmiques i diferents entitats bancàries, algunes de les quals també van estar embrancades durant força temps enmig de fusions. Aquest trenca-closques va provocar que el projecte quedés frenat i tots els edificis comencessin a enrunar-se i a ser objecte de saquejos i vandalisme fins al punt que una de les naus es va haver d'enderrocar perquè suposava un perill.

Un revés per a Fornells

Per a Fornells de la Selva, en canvi, perdre la Clínica Girona suposa un revés just quan la tramitació per poder començar a construir l'e-



Les naus de la carretera Barcelona estan bastant degradades perquè fa anys que no tenen cap ús.

difici ja esgotava els últims dies. A mitjans de març, l'Ajuntament aprovava inicialment el projecte per ple, i des de fa unes setmanes estava en període d'exposició pública en espera de rebre al·legacions. Un cop resolta aquesta etapa, Clínica Girona ja hauria pogut començar a construir el seu nou edifici. De fet, a principis d'any, des de la mateixa Clínica van informar que durant aquest any podria començar la urbanització dels terrenys.

Una operació que, finalment, no es durà a terme. Queda per saber encara què passarà amb els terrenys on havia d'anar ubicat el

nou centre hospitalari, en una zona boscosa d'uns 60.000 m² situats a tocar del sector de l'Avellaneda. La construcció de la nova Clínica, que hauria abastat una superfície de 24.000 m², també comportaria el desenvolupament d'una àrea residencial de 10.000 m² i d'una nova carretera d'accés.

En primer lloc, l'edifici de la Clínica havia de tenir una alçada total d'uns 21 metres, dividits en cinc plantes d'uns 4,20 metres cadascuna. Al costat, s'hi havia de desenvolupar una àrea residencial en la qual s'haguessin construït 120 habitatges, dividits en dues zones.

Una zona havia d'ocupar 7.000 m² i hauria permès fer-hi 84 habitatges, mentre que a l'altra, de 3.000 m², se n'havien d'aixecar 36. L'altra infraestructura que s'havia de desenvolupar era una carretera per donar accés a la nova clínica. Aquesta, que també comportava la construcció d'una nova rotonda a la C-65 (entre Quart i la sortida de l'autopista) per connectar amb el giratori ja existent al sector de l'Avellaneda.

Els projectes paral·lels quedaran, de moment, a l'aire, en espera de veure si aquests terrenys s'acaben d'aprofitar o no per a ús residencial.

La Generalitat traspasa la travessera de la C-65 a Llagostera

► El municipi també inaugura el nou Centre d'Interpretació de la història de Can Caciques

GIRONA | ACN/DDG

La Generalitat i l'Ajuntament de Llagostera van firmar ahir el traspàs de l'antiga travessera de la C-65, a través del qual aquest vial passarà a ser de titularitat municipal quan s'acabin les obres d'adequació que finançaran les dues administracions a mitges.

Durant la jornada d'ahir, el conseller de Territori i Sostenibilitat, Santi Vila, i l'alcalde de Llagostera,

Fermí Santamaria, van signar el conveni de col·laboració que recull el traspàs de l'antiga C-65 (C-65z) al seu pas pel municipi del Gironès. L'acord també recull unes obres de millora i d'integració de la via a la trama urbana que rebran un finançament del 50% per part de la Generalitat i de l'altre 50% per part de l'Ajuntament.

Aquests treballs es duran a terme en un termini de nou mesos. Entre les actuacions previstes hi ha el reforçament i la renovació del ferm; la pavimentació amb voreres i adequació de les existents; la millora dels sistemes de drenatge; la senyalització horitzontal, vertical, d'orientació i disposició de

barreres de seguretat; l'habilitació d'espais per a l'aparcament; la substitució de l'enllumenat, instal·lació de passos de vianants amb semàfors i elements d'arbrat i enjardinament; el desviament i reposició dels serveis afectats: línies elèctriques, de proveïment d'aigua, gas, telecomunicacions i reg; i la millora de la xarxa de serveis urbans, amb la construcció d'un nou col·lector de pluvials.

L'alcalde de Llagostera, Fermí Santamaria, va remarcar «el significat importantíssim» que suposa el traspàs de la C-65z. «És una de les fites que ens vam proposar en l'anterior legislatura, el projecte per remodelar la carretera es-



Vila i Santamaria a la inauguració de Can Caciques.

tava fet des del 2004 però va quedar aturat», va comentar el batlle.

Centre de Can Caciques

Durant la jornada d'ahir també es va dur a terme la inauguració del nou Centre d'Interpretació de Lla-

gostera, «Can Caciques». Santamaria va destacar que és una mostra més de la voluntat del consistori de «positivitzar la crisi» i «potenciar el patrimoni turístic» i agrair a tothom que ha sumat esforços per reconvertir aquest espai.