

Girona descataloga el garatge Forné per evitar un nou «cas xalet Tarrús»

► CiU obté el suport del PP i dos no adscrits i la resta de l'oposició volia més temps per dialogar

GIRONA | TAPI CARRERAS

■ L'Ajuntament de Girona va haver de pagar aproximadament un milió i mig d'euros als propietaris del xalet Tarrús de la Rutlla després que una sentència els donés la raó en considerar que el consistori s'havia excedit protegint l'edifici. El temor a que succeeixi un cas semblant amb el garatge Forné va portar ahir el ple municipal ha descatalogar l'edifici, situat a la carretera Barcelona, davant de l'estació. L'edifici està en un procés judicial amb una indemnització de quasi 9 milions d'euros des de l'any 2008 perquè l'Ajuntament va decidir protegir l'immoble i els propietaris es van considerar perjudicats.

Tal com va exposar Joan Olòriz, (ICV-EUIA), la decisió que havia de prendre els regidors del ple tenien de rerafons el «fantasma del Xalet Tarrús». La majoria de portaveus de l'oposició apostaven per deixar el tema sobre la taula i seguir buscant vies d'acord amb els propietaris. No obstant, el portaveu de CiU, Carles Ribas va indicar que el cas s'havia iniciat el 2008 i que ja havia aconseguit aturar el pleit en dues ocasions. El plantejament de l'equip de govern de CiU als regidors era clar. Hi havia tres opcions. Mantenir-se fermes en la catalogació de la façana i que decidís el jutge; catalogar tot l'edifici com vol el col·legi d'arquitectes i comprar l'edifici (el solar està valorat segons algun informe en uns 3 milions) amb una expropiació tenint clar que s'hi voldria fer; o descatalogar tota la finca amb el compromís dels propietaris de retirar la demanda.

CiU va aconseguir el suport dels regidors no adscrits Carles Palomares (ex-PP) i de Carles Bonaventura



El garatge Forné, amb la façana de la polèmica.

CARRETERA BARCELONA

Llum verda a la nova Clínica Girona

► El ple municipal va aprovar inicialment ahir els canvis urbanístics que han de permetre a la **Clínica Girona** aixecar un edifici a l'actual espai de la carretera Barcelona on hi ha naus abandonades des de fa anys. L'Ajuntament va aprovar que els propietaris de l'equipament facin un edifici diferent al previst inicialment per allunyar-los de les vies del tren i així no dependre d'Adif, que fa unes setmanes va fer un informe negatiu a la construcció de l'edifici.

ra (ex-CUP), que va dir que posant sobre la balança l'interès de protegir l'edifici i el risc de pagar una indemnització milionària, apostava per «no arriscar-se». També dels dos regidors del PP. En nom seu, Concepció Veray, va exposar que «Gi-

Els canvis, amb un edifici més estret però més alt (però amb els mateixos metres quadrats que anteriorment) va rebre el suport de totes les formacions excepte de la CUP i d'ICV-EUIA que no comparteixen el model privat del sector sanitari i consideren que la regeneració de la zona hauria de passar per un altre tipus d'actuacions. Els regidors no adscrits Glòria Plana (ex-PSC) i Carles Bonaventura (ex-CUP), es van abstenir. Ara caldrà un procés d'exposició pública on es podran presentar al·legacions abans d'aprovar definitivament aquesta modificació puntual del pla general. T.C.C. GIRONA

rona no es pot permetre assumir una nova indemnització».

Tota la resta de formacions hi van votar en contra. En nom dels cinc autodenominats regidors socialistes no adscrits, Xavier Amores va indicar que descatalogar tot l'im-

moble hi havia la possibilitat que l'edifici s'enderroqués i que s'hi aixequés un bloc de pisos. A més, va indicar que malgrat que l'informe d'un arquitecte contractat per la propietat apunta a quasi nou milions la indemnització la diferència del que es pot fer amb la façana catalogada o no, hi ha un informe d'un gabinet contractat pel propi Ajuntament que limita la diferència a una xifra quasi insignificant. La regidora no adscrita Glòria Plana (ex-PSC) va reclamar que el punt quedés sobre la taula i va recordar que els jutges solen donar la raó als propietaris. La regidora del PSC, Sílvia Paneque a lamentar que l'equip de govern deixés la responsabilitat del procés judicial en mans dels regidors i també va demanar que no es votés i que el govern busqués noves vies de diàleg amb els propietaris. Olòriz (ICV-EUIA) també volia «un compàs d'espera» i va proposar que es demanés a Patrimoni (dirigit actualment per Joan Pluma, el regidor que va catalogar l'immoble). Jordi Navarro (CUP), va alertar que la descatalogació podia propiciar l'especulació immobiliària i va demanar temps per tal que es busqués quelcom compatible entre l'aprofitament urbanístic i el manteniment de la façana.

L'alcalde, Carles Puigdemont, va deixar clar que l'Ajuntament afrontava «la patata calenta» del cas portant-lo al ple «per transparència» i evitant fer com en el passat de «mirar cap a un altre costat i que s'ho trobi el proper equip de govern». També va assenyalar que CiU no és «patrimonica» i va recordar que en les tres darreres dècades s'havien enderrocat molts elements patrimonials històrics.



GIRO NÀM BULS
Josep Campmajó

ESCRIPTOR
► www.campmajó.cat
@josepcampmajó

FAL·LÀCIES SOBRE EL TAV

Les obres del TAV a Girona han posat en evidència moltes fal·làcies al voltant d'aquesta infraestructura. Una, la més evident, és que la inversió responia a la necessitat dels gironins. Això és una rotunda mentida des del moment en què mai es va preguntar als ciutadans la seva opinió sobre si calia i, en tot cas, si calia al bell mig del municipi. Corrien altres temps, és cert.

I eren temps d'inexistent cultura participativa, tant per part de les administracions com per part dels administrats. Però el dèficit democràtic que ha evidenciat és una pèrdua de difícil recuperació. Una altra mentida és l'afirmació de que tot el barri de Sant Narcís estigui afectat per les obres de l'estació d'alta velocitat.

El que anomenaríem primera línia de guerra ha esdevingut una zona desolada on la inversió per reparar el mal no hauria de ser menor ni curta en el temps. També zones de Santa Eugènia, que es queixen poc, i de La Devesa, han patit l'efecte de les obres.

Però a cent metres de la zona zero l'efecte directe es redueix dràsticament. Les dificultats que arrosseguen aquests barris, no es deu als efectes de les obres sinó a una manca d'estratègia global de ciutat. I ve de lluny, de molt lluny. La via del tren ha significat històricament una ferida sagnant que ha dividit la ciutat vella de la ciutat que creixia. I les obres de l'estació l'han fet supurar encara més. Però el repte ha de ser relligar ambdues girones. I els gironins d'un costat i de l'altra de la via han de voler i deixar-se relligar. Amb generositat.

Queden moltes més absurdes afirmacions per resoldre com el baixador a l'aeroport, l'estació d'autobusos o el viaducte, mostres d'evident manca de planificació estratègica.

És moment de recordar als que volen ser electes que els temps han canviat i que ara és imprescindible escoltar per governar. I els ciutadans hem d'aprendre a deixar sentir la nostra veu sense vergonya, sense cridar, sense escarafalls. És el nostre dret, és la nostra obligació.

Els Manaies tindran el nom d'una plaça al centre amb l'oposició de la CUP i d'ICV

GIRONA | T.CARRERAS

■ El ple municipal va aprovar que l'espai que hi ha entre la Gran Via de Jaume I, el passatge d'Emili Blanch i l'edifici de la Generalitat passi a demoninar-se plaça dels Manaies de Girona. Actualment en aquest espai hi ha la locomotora que en un futur ha de retornar al seu indret original, la plaça d'Espanya, davant de l'estació. Aquesta decisió s'ha pres en motiu dels 75 anys de la fundació de l'entitat.

Gran part de l'oposició es va queixar que s'hagi tirat endavant aquest «bateig» mentre hi ha altres

noms en llista d'espera, sense passar per cap comissió que debati el nomenclàtor de la ciutat i quan s'hauria de buscar l'equitat entre els noms de personatges masculins i femenins. No obstant,, només la CUP i ICV-EUIA hi van votar en contra.

Astèrix i les camises blaves

En nom de la CUP, Jordi Navarro va mostrar la seva poca simpatia a l'entitat apuntant que quan es parla de romans a ell li cauen més simpàtics Astèrix i Obèlix. En nom dels ecosocialistes, Joan Olòriz, va lamentar que en oca-



L'espai que es denominarà «plaça dels Manaies de Girona».

sions a la ciutat es potencià l'oblit i va recordar que en el passat aquesta entitat «estava envoltada de gent que anava amb camisa blava i que aixecava el braç». I va reclamar als Manaies que «expli-

quin d'on vénen». A més, Olòriz va recordar que la confraria dels Manaies no permet desfilars dones i que quan organitzen la cavalcada de Reis, opten per pintar de negre un persona de raça blanca.